

Insertionsvertrag Business Flex

1. VERTRAGSGEGENSTAND

Mit diesem Insertionsvertrag werden die konkreten Rechte und Pflichten der Vertragsparteien (der newhome.ch AG, Talacker 41, 8001 Zürich einerseits und dem Kunden andererseits) betreffend der Inserate-Publikation auf newhome.ch geregelt.

2. LEISTUNGEN VON NEWHOME

- Publikationen auf newhome.ch mit automatischer Freigabe
- Bilder: manuelles Hochladen bis 30 Bilder, via Schnittstelle bis 13 Bilder
- Import via Schnittstelle oder manuelle Insertion
- Hervorhebung durch Ihr Logo sowie Firmenportrait im Anbieterverzeichnis
- Einbindung Video (virtuelle Touren)
- Upload Grundrisse und weitere Dokumente
- Archivierung der Inserate
- Inserate-Einbindung auf Webseite, Social Media etc. (Partnerlink)
- Inserate-Anonymisierung auf Wunsch
- erweiterte Statistik (CSV-Download)
- Firmen/Filialen/Mitarbeiter-Struktur gemäss Ihrer Firmenorganisation
- Automatischer Export Ihrer Inserate zu einem von Ihnen selbst definierten FTP Server
- Standard-Exposé
- Support via Telefon oder online über info@newhome.ch.
- Zusätzlich kostenpflichtig buchbar: Hinzufügen von Listing Promotionen (einzeln, automatisch oder direkt über die Schnittstelle)

Die newhome gewährt dem Kunden die Nutzung dieser vorgenannten Services als unübertragbares Recht. Diese Services stehen im Benutzerkonto des Geschäftskunden zur Verfügung. Mit der Eröffnung des Benutzerkontos erklärt die newhome.ch AG den Akzept dieses Vertrages.

3. BONUSLEISTUNGEN VON NEWHOME

- Einbindung des «CreditTrust»-Akzeptanz-Badges in das Inserat für die vereinfachte Bonitätsabklärung;
- Weiterleitung der Inserate an die mit newhome verbundenen Partnerplattformen.

Diese Leistungen werden nicht von der newhome zugesichert, ab Vertragsabschluss aber aufgrund von bestehenden, gültigen Vereinbarungen während deren Laufzeit dem Kunden zur Verfügung gestellt. Eine Beendigung oder ein Neuabschluss einer solchen Zusammenarbeit der newhome mit externen Partnern wird dem Kunden nicht ausdrücklich kommuniziert.

4. KONDITIONEN

Grundgebühr: CHF 20.00 monatlich

Objektkosten pro Objekt/Tag: Gemäss aktueller Preisliste auf www.newhome.ch

Der Kunde zahlt eine monatliche Grundgebühr sowie die von seinem Inseratevolumen- und deren Publikationsdauer abhängigen Objektkosten.

- Zahlung per Rechnung, Quittung pro einzelnes Objekt.
- Alle Preise sind exkl. gesetzlich geschuldeter MwSt.
- Dieser Insertionsvertrag wird für eine Mindestdauer von 3 Monaten abgeschlossen. Er läuft auf unbestimmte Zeit und kann nach Ablauf der Mindestlaufzeit beidseits von den Parteien unter der Wahrung einer Kündigungsfrist von 30 Tagen auf das Ende eines jeden Monats schriftlich gekündigt werden.
- Die AGB (www.newhome.ch/agb) der newhome.ch AG sowie die «Datenschutzbestimmungen» der newhome sind ein integraler Bestandteil dieses Vertrags.
- Dieser Vertrag ersetzt sämtliche, allenfalls bereits bestehenden Insertionsverträge des Kunden mit newhome. Sollte es sich beim bisherigen Vertragsverhältnis um ein Dienstleistungspaket mit Laufzeit handeln, werden jene, noch nicht konsumierten Zahlungen pro rata dem Kunden in seinem Benutzerkonto von newhome gutgeschrieben. Sollte aus dem bisherigen Vertragsverhältnis ein Defizit für den Kunden resultieren, wird dieser auf das neue Vertragsverhältnis transferiert.