



# Willkommen zum newhome digital Lunch Talk

13. Dezember 2022



Wir starten  
in Kürze...

newhome

# Vorstellung



Manuel Martínez  
Head Sales



Tatiana Frick  
Product Manager CreditTrust

Bitte begrüßen Sie unsere  
Kooperationspartnerin

# Agenda



- newhome.ch Lösungen
- Einsatz von CreditTrust
- Aktivierung des CreditTrust Badge bei newhome.ch
- Fragerunde

# newhome Lösungen

## Digital Services



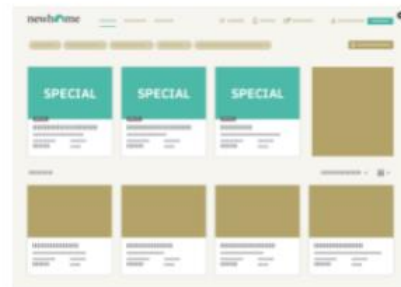
- Virtuelle Besichtigung, Immobilienfotografie und Drohnen-/Videaufnahmen

Vorteile: **Steigerung der Attraktivität** Ihrer Inserate.

Buchung

Mehr dazu

## Promotionen



- Hervorhebung Ihrer Inserate
- Promotionen Top, Highlight, Special

Vorteile: **9x mehr Sichtbarkeit** bei einer **Klickrate von über 3%**.

Aktivierung

Mehr dazu

## Massnahmen für Objekte

## Werbung auf newhome.ch



- Bannerwerbung auf Trefferlisten
- Sonderwerbeformate

Vorteile: **Sichtbarkeit Ihrer Firma** auf newhome.ch.

Buchung

Mehr dazu

## Massnahmen für die Reichweite

## Inserate-Einbindung



- Einbindung der Inserate auf Ihrer Webseite
- Einfach zu aktivieren

Vorteile: **Kostenlos Reichweite** Ihrer Inserate erhöhen.

Buchung

Mehr dazu

# Strategische Partnerschaft

Maximaler Mehrwert für unsere Kunden





---

## Der Ersatz zum Betriebsauszug

---





# Betreibungsauszug ist nicht zeitgemäss



## Fälschungsanfällig

Der  
**Landbote**

**Betreibungsauszüge gefälscht  
und keine Miete bezahlt**

**Aargauer  
Zeitung**

**38 Betreibungen in fünf Jahren:  
Für Wohnungssuche fälschte er  
den Auszug – mit Folgen**

**Beobachter**

**Ein Trick für eine weisse  
Weste**

## Zeitraubend



Betreibungsauszug auf Papier, verbunden mit  
Postversand oder Behördengang,  
ist zeitraubend

## Lokale Datenbasis



Auszug umfasst nur die Daten aus 1 von 400+  
Betreibungsämtern - Nicht mehr zeitgemäss in  
einer mobilen Gesellschaft



# Darum haben wir CreditTrust initiiert



## Zertifikat

### Maximilian Mustermann

Geboren am 06.06.1967, Musterstrasse 22, 8045 Zürich, Schweiz

Maximilian Mustermann ist bei CRIF und Intrum, den führenden Anbietern von Bonitätsauskünften über Privatpersonen, bekannt.  
Es liegen zum **06.12.2019** ausschliesslich **positive Bonitätsinformationen** vor.

 Das Zertifikat ist auf der Ethereum Blockchain gesichert.

Authentizität verifizieren

#9083001830



Die BlockFactory AG, CRIF AG und Intrum AG lehnen jede Haftung für mögliche Schäden jeglicher Art des Kunden oder Dritten ab.

CreditTrust ist eine Kooperation zwischen den zwei führenden Wirtschaftsauskunfteien - Intrum und CRIF - und dem Blockchain Spezialisten Certifaction.



Certifaction

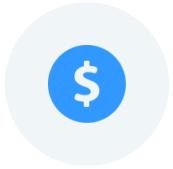


**intrum**





# Vorteile für Mieter, Verwaltung & Eigentümer



## Reduktion des Ausfallrisiko

Umfassendere Datenbasis und  
fälschungssicher  
dank Blockchain



## Schnellere Wohnungsvergabe

In 3 Min. statt 3 Tagen zugestellt  
und Echtheit innert Sekunden  
verifizierbar



## Mieterfreundlich

Online Bestellung ohne Amtsgang  
und mehrfach wiederverwendbar



## Kostenlos für Verwaltung

Der Wohnungsbewerber kauft  
das Zertifikat für CHF 19.50

## Die Schweizer Wirtschaft vertraut unseren Bonitätsdaten

**+80 Mio.**

In +80 Mio. Fällen pro Jahr vertrauen Schweizer Unternehmen der Immobilienbranche, Finanzindustrie, eCommerce, öffentlichen Hand, etc. den Bonitätsdaten von Intrum und CRIF.

**97%**

Die Datenbasis von CreditTrust umfasst 97% aller, mit Inkassofällen belasteten, Personen und wird täglich aktualisiert.



# Setzen auch Sie auf CreditTrust



## VERWALTUNGEN (Auswahl)



## PARTNER



## AWARD



## PLATTFORMEN



## FINANZEN



# Aktivierung CreditTrust Badge



## Inserat erfassen





### Besichtigungsmöglichkeit (freiwillig)

Kontaktperson   Telefon

### Kontaktangaben

Firma \*

Anrede  

Vorname   Name

Strasse  Nr.  PLZ  Ort

Telefon \*  Telefon Firma \*

E-Mail \*  Website

### CreditTrust – die digitale Alternative zum Betriebsauszug

Indem Sie das papierlose und fälschungssichere Bonitätszertifikat von CreditTrust akzeptieren,

- ermöglichen Sie schnelle und unkomplizierte Online-Bewerbungen.
- erhöhen Sie die Attraktivität Ihrer Inserate durch Kennzeichnung als CreditTrust-Partner.

### Weitere Informationen

Ja, akzeptiere ich  Nein, akzeptiere ich nicht

Diese Einstellung wird für all Ihre Inserate übernommen.

# Aktivierung CreditTrust Badge



Mit CreditTrust profitieren Sie sowohl als Mietinteressent als auch als Vermieter. Durch das aussagekräftigere, schweizweite und fälschungssichere Bonitätszertifikat von CreditTrust sparen Mietinteressenten Zeit und Aufwand bei Ihrer Wohnungsbewerbung, wodurch Vermieter diese schneller und mieterfreundlicher vergeben können.

- [Die digitale Alternative zum Betriebsauszug](#)
- [CreditTrust für Mietinteressenten](#)
- [CreditTrust für Vermieter & Verwaltungen](#)

## Die digitale Alternative zum Betriebsauszug

Der Gang zum Betriebsamt ist schon lange nicht mehr zeitgemäss. Mit **CreditTrust**, der digitalen Alternative zum Betriebsauszug, gibt es endlich eine Lösung, die bereits von vielen Immobilienverwaltungen für die Bonitätsprüfung ihrer Wohnungsinteressenten akzeptiert wird.

Im Gegensatz zum herkömmlichen Betriebsauszug in Papierform basiert das CreditTrust Bonitätszertifikat auf umfassenden schweizweiten Bonitätsinformationen, die täglich aktualisiert werden. Es ist fälschungssicher auf der Blockchain registriert und online mit wenigen Klicks auf Richtigkeit prüfbar.

## CreditTrust für Mietinteressenten



### FÜR MIETINTERESSENTEN

[CreditTrust-Zertifikat bestellen](#)

### FÜR VERMIETER & VERWALTUNGEN

Bitte wählen Sie \*

**CreditTrust-Badge beantragen**

Beratung anfordern

Firma

Anrede \*  Frau  Herr

Vorname / Nachname \*

Strasse / Hausnummer \*

PLZ / Ort \*

E-Mail Adresse \*

Telefonnummer \*

Nachricht

Absenden

# Beispiel CreditTrust Badge



  
**Wohnungsbewerbung**  
Für Wohnung (Adresse) ..... Ehemann/frau / Partner/in  
Name: .....  
Vorname: .....  
Strasse: .....  
Ort: .....

**Bewerbungsformular**

Der CreditTrust QR-Code kann in Ihr (online) Bewerbungsformular integriert werden.

## 3.5 Zimmer Wohnung

Wunderschöne und ruhige Wohnung im Zentrum von Kriens  
📍 Gärtnerweg 2, 6010 Kriens

KOSTEN

Nettomiete	1'455 CHF/Monat
Nebenkosten	170 CHF/Monat
Bruttomiete	1'625 CHF/Monat

[Jetzt Ihre Mietkaution berechnen – in nur 2 Minuten ↗](#)

DETAILS

Objekttyp	Wohnung
Bezug	16.11.2021
Wohnfläche	74 m <sup>2</sup>
Zimmer	3.5
Stockwerk	2. OG
Baujahr	1963
Letzte Renovation	2015
Immocode	4810257
Objektnummer	24100.01.3020003..fb50c102-328a-11ec-842e-005056bdbbc06

Miete CHF/Monat  
**1'625.–** ♡ 🔗

**ARLEWO**  
arbeiten leben wohnen

Arlewo AG  
Kim-Vanessa Tscholl  
Guggistrasse 7  
6002 Luzern

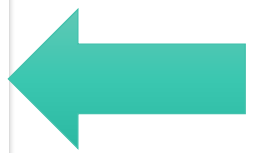

Büro

+41 41 3 [Nummer anzeigen](#)

[Kontaktieren](#)

Dieser Anbieter akzeptiert die digitale Alternative zum Betriebsauszug  
[CreditTrust Bonitätszertifikat bestellen](#)

Dieser Makler ist Mitglied der Schweizer Maklerkammer



# Fragen





# Danke.

**newhome.ch AG**  
**Manuel Martínez**  
**Head Sales**  
[manuel.martinez@newhome.ch](mailto:manuel.martinez@newhome.ch)

**Intrum AG**  
**Tatiana Frick**  
**Product Manager CreditTrust**  
[tatiana.frick@intrum.com](mailto:tatiana.frick@intrum.com)

**newhome**