

# Digitale Evolution mit newhome

Online-Portale sind heute das bevorzugte Schaufenster für Immobilien. Lange Zeit tat sich der Immobiliensektor aber schwer mit innovativen digitalen Lösungen. newhome.ch ist eines der leuchtenden Beispiele dafür, wie Immobilien und Innovation Hand in Hand gehen können.

## Von der Branche, für die Branche

Das Unternehmen entstand 2013 aus den einzelnen Immobilienportalen mehrerer Kantonalbanken und gehört heute einerseits 17 Kantonalbanken und andererseits der Next Property AG. Letztere ist im Besitz einer stetig wachsenden Zahl von Immobilienunternehmen: So gehören heute mehr als 500 der wichtigsten Akteure des Sektors zu den Investoren.

Die direkte Einbindung der Kantonalbanken ermöglicht starken regionalen Fokus und garantiert den Zugang zum lokalen Netzwerk sowie die optimale Unterstützung der regional tätigen Anbieter. Das aktive Mitwirken der Immobilienunternehmen über die Next Property AG schafft ausserdem konkurrenzlose Nähe zur Branche. Der Markt schätzt das Angebot: Der Traffic auf das Portal hat in den acht Jahren seines Bestehens stetig zugenommen, selbst im Jahr 2020 – trotz Pandemie – um rund 20%.

## Stetige Innovation

Ein immer breiteres, auf die konkreten Bedürfnisse von Suchenden und Anbietern ausgerichtete Angebot erleichtert die Immobiliensuche. So verfeinert newhome.ch stetig die zur Verfügung stehenden Auswahlkriterien, was den



Dr. Roman Timm, Co-CEO newhome.ch AG



newhome.ch – das innovativste und benutzerfreundlichste Immobilienportal der Schweiz

Prozess schlanker und präziser gestaltet. Beispielsweise können heute schon bequem die Pendelzeiten zur Arbeit, die ÖV-Verbindungen oder die Distanz zum nächsten Kindergarten und vieles mehr berechnet werden.

Jedes Immobilieninserat durchläuft einen automatisierten Check, unterstützt von künstlicher Intelligenz oder geschulten Experten.

newhome.ch ist im steten, engen Austausch mit seinen Partnern, den Investoren, Immobilienunternehmen, Universitäten oder Start-ups, um das Benutzererlebnis laufend zu verbessern. Die kürzlich gestartete Zusammenarbeit mit dem PropTech-Start-up emonitor zielt beispielsweise darauf ab, den gesamten Vermietungsprozess vom ersten Kontakt bis zur Vertragsunterzeichnung zu digitalisieren. Die Kooperationen mit Wüest Partner und Fahrländer Partner erlauben die professionelle Bewertung von Immobilienobjekten. Die kürzlich angeschalteten Digital Services umfassen virtuelle Rundgänge mit einzigartigen Zusatzleistungen (Integration von Lo-

gos, interaktive Grundrisspläne etc.), virtuelle Möblierung und Renovation sowie professionelle Immobilienfotografie und Drohnenaufnahmen des Umfelds. Und ganz aktuell ist die Integration von CreditTrust, der digitalen Alternative zum Betreuungsauszug, wovon sowohl Mietinteressenten als auch Vermieter und Verwaltungen profitieren.

newhome.ch wird diese exklusiven Leistungen laufend weiter ausbauen und so im Wirkungsfeld seiner Eigentümer Teil eines umfassenden und flexibel anpassbaren Immobilien-Ökosystems werden.

**newhome**

**newhome.ch AG**

Talacker 41

8001 Zürich

+41 44 240 11 60

info@newhome.ch

www.newhome.ch