


# Ist Ihr Portfolio für die demografischen Herausforderungen bereit?



**Planen fürs  
Wohnen im  
Alter, worauf  
kommt  
es an?**

Screening unseres  
Bestands

Potenzial entdecken

Innovative  
Wohnformen  
entwickeln

Gut planen und bauen

Optimal  
bewirtschaften

*Machen Sie Ihre Immobilien fit für die Zukunft  
– wir sind Ihr Sparringpartner*

## Ihr Bedarf?

- Sie wollen wissen, welche Wohnbedürfnisse die ältere Generation hat
- Sie benötigen geeignete Immobilien am richtigen Ort
- Sie möchten Immobilien 'alterstauglich' gestalten
- Sie benötigen firmeninterne Standards für optimale Entscheidungen

## Unser Angebot für Sie

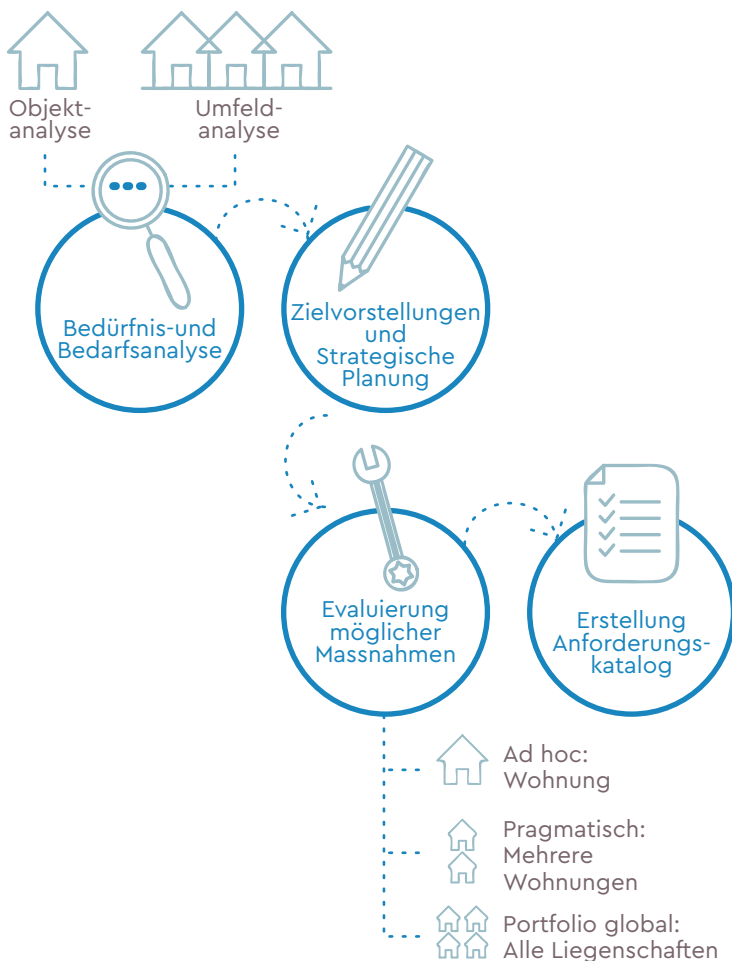
- Strategieentwicklung, Marktbeurteilungen
- Mitwirkung bei Machbarkeitsstudien und Projektbegleitung
- Screening von Immobilienportfolios
- Gutachten für Sanierungsprojekte
- Begleitung in Fragen rund ums 'Wohnen im Alter':  
Dienstleistungen rund ums Wohnen, betriebliche Konzepte.

## Ihr Nutzen

- Stärkung Ihrer Bestellerkompetenz
- Sicherung Ihrer Renditeziele
- Vergrößerung Ihrer Zielgruppen im Mietermarkt
- Senkung von Leerständen

# Planen Sie einen Neubau oder eine Sanierung?

Denken Sie an die Bedürfnisse der älteren Bevölkerung.  
Wir unterstützen Sie dabei.



## Ihr Ansprechpartner

**David B. Fässler**

CAS in Gerontologie Uni ZH

Rechtsanwalt, M.B.A. / SIA

Fred GmbH, Neugasse 83, 8005 Zürich



Mit Erfahrung und Wissen in Gerontologie, Management, Recht.  
Innovativ, zielgerichtet und unabhängig.  
Für Ihren Nutzen und Erfolg.

**Kontaktieren Sie uns für ein unverbindliches Gespräch.**

- Telefon: 043/534 00 13
- Mobile: 079/366 56 06
- E-Mail: david.faessler@fredpartner.ch

Mehr Informationen: [www.fredpartner.ch](http://www.fredpartner.ch)