

Büren Wärme AG
Kreuzgasse 32a
3294 Büren an der Aare

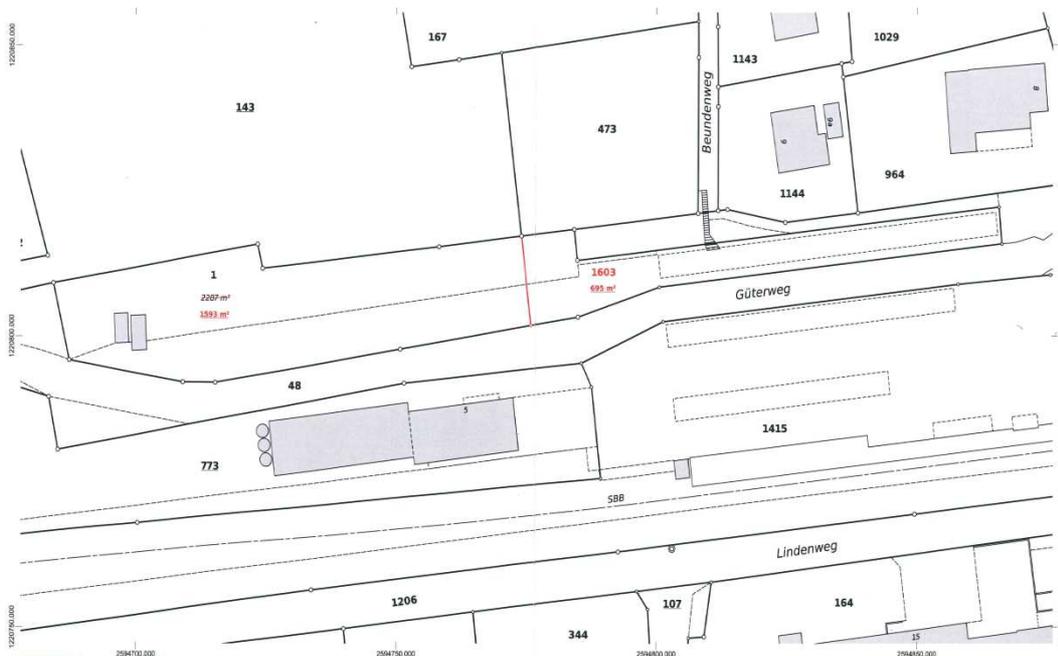
Tel. 032 352 03 00
www.bueren-waerme.ch

Info Dezember 2015

Der Wärmeverbund Büren West nimmt einen weiteren Schritt bei der Realisierung

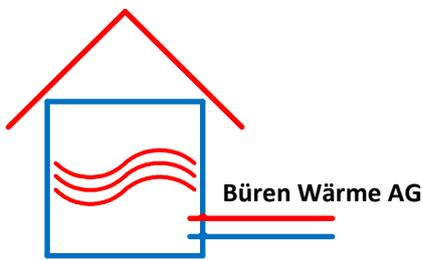
Standort für Zentrale gesichert

Durch den Landkauf der Parzelle GB Nr. 1 zusammen mit der Einwohnergemeinde Büren ist der Standort der zukünftigen Heizzentrale gesichert. Nach langen Verhandlungen mit der SBB konnte am 24. November 2015 der Kaufvertrag gegenseitig unterzeichnet werden.



In einem weiteren Schritt steht eine Umzonung der Parzelle Nr. 1 an. Bis im Herbst 2016 sollten die Umzonungsmodalitäten abgeschlossen sein. Dies bedeutet, dass mit dem Bau der Zentrale 2017 begonnen werden kann, was uns nicht hindert, bereits ab Herbst 2016 Wärme liefern zu können.

Die Büren Wärme AG setzt alles daran, den Wärmeverbund Büren West zu realisieren.



Büren Wärme AG
Kreuzgasse 32a
3294 Büren an der Aare

Tel. 032 352 03 00
www.bueren-waerme.ch

Kostenvergleich Wärmeverbund

Mit dem Kostenvergleich der Investitions- und Betriebskosten zwischen einer Ölheizung und dem Anschluss an den Wärmeverbund wollen wir aufzeigen, dass sich ein Anschluss an den Wärmeverbund langfristig sicher rechnet.

| Berechnungsbeispiel Haus Kategorie 1 bis 8 kW Verbrauch 2000 L Öl/ 20000 kWh | Investition Fernwärme | Investition Ölkessel | Investition Ölkessel |
|---|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Total einmalige Investitionskosten inkl. Warmwasser | 22'000.-- | 18'500.-- | 18'500.-- |

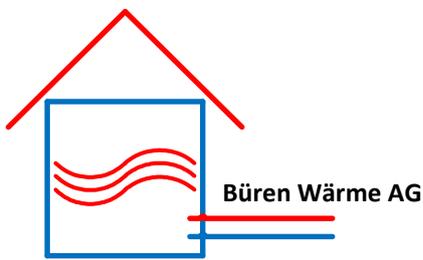
| Jährliche Kosten | Holzpreis 1.02 | Ölpreis 0.95 | Ölpreis 1.20 |
|---|-------------------|-----------------|-----------------|
| Energie Verbrauch 2000 l Öl (Fernwärme – 10%) | 1'836.-- | 1'900.-- | 2'400.-- |
| Grundpreis Fernwärme | 793.-- | | |
| Kaminfeger, LRV, Tankrevision, Service, Reparaturen | 100.-- | 650.-- | 650.-- |
| Amortisation 30 Jahre Fernwärme resp. 20 Jahre Öl | 733.-- | 925.-- | 925.-- |
| Kapitalverzinsung pro Jahr 4% | 440.-- | 370.-- | 370.-- |
| Total jährliche Energiekosten | 3'902.-- | 3'845.-- | 4'345.-- |

Bei einem Anschluss an den Wärmeverbund übernimmt die Büren Wärme AG die Verantwortung für die Wärmeproduktion und –lieferung. Wir garantieren Ihnen Wärme für Heizung und Brauchwasser rund um die Uhr.

Mit einer zentralen Holzschnitzelheizung können unserer Bevölkerung und das Gewerbe mit erneuerbarer Energie aus dem Wald in nächster Umgebung versorgt werden. Die nicht berechenbare Abhängigkeit der Energieressourcen vom Ausland entfällt. Der grösste Teil der ökonomischen Wertschöpfung für die Energieerzeugung verbleibt hier vor Ort.

Sie als Wärmekunden müssen sich nicht mehr um den Betrieb und den Unterhalt Ihrer Öl- oder Gasheizung kümmern.

Auf der nachfolgenden Seite sind weitere detaillierte Vorzüge und ökologische Stärken eines Wärmeverbunds aufgelistet



Büren Wärme AG
Kreuzgasse 32a
3294 Büren an der Aare

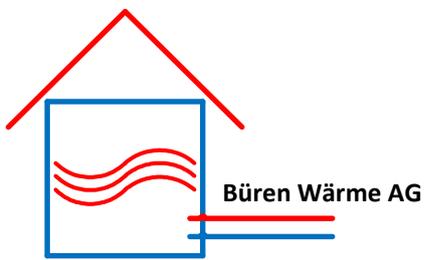
Tel. 032 352 03 00
www.bueren-waerme.ch

Vorzüge eines Wärmeverbunds

- Ökologische und kostengünstige Wärmeversorgung
- Wärmepreis ist transparent und langfristig günstiger als mit Heizöl/Gas
- Wertsteigerung der Liegenschaft (Öl-/Heizraum entfällt)
- Unabhängigkeit vom Ausland: Holz ist ein krisensicherer Brennstoff „vor der Haustüre“, wobei die Wertschöpfung in der Region bleibt
- Keine Geräusche der Heizanlage
- Volkswirtschaftlich sinnvoll
- Fernwärmenetze sind effizienter als Einzelheizungen
- Maximale Sicherheit betreffend Versorgung und Betrieb
- Rasche Störungsbehebung dank 24h-Pikettdienst an 365 Tagen im Jahr
- Das Anschluss- und Verteilsystem im Haus ist weitgehend wartungsfrei
- Keinen Aufwand für Tankreinigung, Kaminfeger, Emissionsmessungen
- Keine Beschaffung auf Vorrat, im Gegensatz zur Ölheizung
- Schnelle und einfache Umstellung, ist an jedes Heizsystem anschliessbar
- Viel Komfort für die Benutzer und einfache Bedienung

Ökologische Stärken eines Wärmeverbunds

- Wärmeverbunde haben wenig Gesamtemissionen
- Holz ist ein einheimischer, nachwachsender Rohstoff und fördert die Pflege der Wälder!
- CO₂-neutraler Brennstoff und dadurch Verringerung des Treibhauseffektes
- Substitution fossiler Energien (Jeder Kubikmeter Holzenergie ersetzt bzw. erspart der Umwelt 600 kg CO₂)
- Keine Abwärmeverluste durch Rauchgase
- Es entsteht keine Verschmutzung und Altlasten wie bei Öltanks
- Nachhaltigkeit: Die Lebensdauer der Netze und Bauten beträgt nach neusten Erkenntnissen zwischen 60 und über 100 Jahren
- Der sichere Energietransport erfolgt unterirdisch
- Fernwärme ist lärm- und geruchsfrei



Büren Wärme AG
Kreuzgasse 32a
3294 Büren an der Aare

Tel. 032 352 03 00
www.bueren-waerme.ch

Konnten wir Sie überzeugen ?

Wünschen Sie eine Offerte oder haben Sie Fragen zum Wärmeverbund, dann kontaktieren Sie uns.

Für technische Fragen

a energie ag
Dominik Clauss
Lysstrasse 5
3054 Schüpfen

Mail: dclauss@aenergie.ch
Tel.: 031 872 11 11

Für organisatorische oder administrative Fragen

Büren Wärme AG
Armin Zingg
Kreuzgasse 32a
3294 Büren a.A.

Mail: info@bueren-waerme.ch
Tel.: 032 352 03 02